

**Informationen nach § 125 Abs. 1 AktG i.V.m. § 125 Abs. 5 AktG, Art. 4 Abs. 1,
Tabelle 3 des Anhangs der Durchführungsverordnung (EU) 2018/1212**

Art der Angabe	Beschreibung
A. Inhalt der Mitteilung	
1. Eindeutige Kennung des Ereignisses	Außerordentliche Hauptversammlung der Accentro Real Estate am 9. April 2025 Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: ACCENTROAOHV25
2. Art der Mitteilung	Einladung zur außerordentlichen Hauptversammlung Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: NEWM
B. Angaben zum Emittenten	
1. ISIN	DE000A0KFKB3
2. Name des Emittenten	Accentro Real Estate AG
C. Angaben zur Hauptversammlung	
1. Datum der Hauptversammlung	9. April 2025 Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250409
2. Uhrzeit der Hauptversammlung	11:00 Uhr (MESZ) Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 09:00 UTC (koordinierte Weltzeit)
3. Art der Hauptversammlung	Außerordentliche Hauptversammlung ohne physische Präsenz der Aktionäre oder ihrer Bevollmächtigten als virtuelle Hauptversammlung Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: XMET
4. Ort der Hauptversammlung	Ort der Hauptversammlung i.S.d. AktG: Kantstraße 44/45, 10625 Berlin https://investors.accentro.de/hauptversammlung
5. Aufzeichnungsdatum	Nachweisstichtag: Dienstag, den 18. März 2025, 24:00 Uhr (MEZ), Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250318; 23:00 UHR (UTC)
6. Uniform Resource Locator (URL)	https://investors.accentro.de/hauptversammlung

**D. Teilnahme an der Hauptversammlung – Abstimmung durch elektronische Briefwahl, durch
Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft oder einen Dritten;
Teilnahme und Verfolgung im HV-Online-Portal**

1. Art der Teilnahme des Aktionärs	<p>Stimmrechtsausübung durch elektronische Briefwahl; Stimmrechtsausübung durch Erteilung von Vollmacht und Weisungen an von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter; Vollmacht an Dritte. Zuschaltung und Teilnahme im Wege der elektronischen Kommunikation über das HV-Online-Portal.</p> <p>Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: VI, EV, PX</p>
2. Vom Emittenten für die Mitteilung der Teilnahme festgelegte Frist	<p>Anmeldung zur Hauptversammlung bis zum 2. April 2025, 24:00 Uhr (MESZ)</p> <p>Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250402; 22:00 UTC</p>
3. Vom Emittenten festgelegte Frist für die Abstimmung	<p>Stimmrechtsausübung durch Briefwahl</p> <p>- schriftlich bzw. in Textform per Post oder E-Mail bis 7. April 2025, 24:00 Uhr (MESZ);</p> <p>Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250407, 22:00 UTC</p> <p>- elektronisch über das HV-Aktionärsportal nach rechtzeitiger Anmeldung gemäß D.2 bis zum Beginn der Abstimmung in der außerordentlichen Hauptversammlung am 9. April 2025.</p> <p>Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250409</p> <p>Stimmrechtsausübung durch Erteilung von Vollmacht und Weisungen an von der Gesellschaft benannte Stimmrechtsvertreter</p> <p>- schriftlich bzw. in Textform per Post oder E-Mail bis 7. April 2025, 24:00 Uhr (MESZ);</p> <p>Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250407, 22:00 UTC</p> <p>- elektronisch über das HV-Aktionärsportal nach rechtzeitiger Anmeldung gemäß D.2 bis zum Beginn der Abstimmung in der außerordentlichen Hauptversammlung am 9. April 2025.</p> <p>Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250409</p>

	<p>Die Verfolgung der virtuellen Hauptversammlung im Wege elektronischer Bild- und Tonübertragung ist am 9. April 2025 ab 11:00 Uhr (MESZ) (entspricht 09:00 UTC) bis zum Ende der Hauptversammlung möglich.</p> <p>Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250407, 22:00 UTC</p>
--	---

E. Tagesordnung – Tagesordnungspunkt 1	
1. Eindeutige Kennung des Tagesordnungspunktes	1
2. Überschrift des Tagesordnungspunkts	Anzeige des Vorstands über den Verlust der Hälfte des Grundkapitals gemäß § 92 AktG
3. Uniform Resource Locator (URL) der Unterlagen	https://www.accentro.ag/investor-relations/hauptversammlung/
4. Abstimmung	keine
5. Alternative Optionen für die Stimmabgabe	

F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Ergänzung der Tagesordnung	
1. Gegenstand der Frist	Übermittlung des Verlangens auf Ergänzung der Tagesordnung
2. Anwendbare Emittentenfrist	9. März 2025, 24:00 Uhr (MEZ) Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250309; 23:00 UTC

F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Gegenanträge	
1. Gegenstand der Frist	Übersendung eines Gegenantrags zu Beschlussvorschlägen zu Punkten der Tagesordnung
2. Anwendbare Emittentenfrist	25. März 2025, 24:00 Uhr (MEZ) Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250325; 23:00 Uhr (UTC)

F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Wahlvorschlag	
1. Gegenstand der Frist	Übersendung eines Wahlvorschlags
2. Anwendbare Emittentenfrist	25. März 2025, 24:00 Uhr (MEZ) Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250325; 23:00 Uhr (UTC)

**F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte –
Einreichung von Stellungnahmen**

1. Gegenstand der Frist	Einreichung von Stellungnahmen zur Hauptversammlung im Wege der elektronischen Kommunikation über das HV-Aktionärsportal oder per E-Mail an: ir@accentro.ag
2. Anwendbare Emittentenfrist	3. April 2025, 24:00 Uhr (MESZ)
	Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250403; 22:00 UTC

F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Elektronische Einreichung von Fragen

1. Gegenstand der Frist	Einreichung von Fragen im Wege der elektronischen Kommunikation über das HV-Aktionärsportal
2. Anwendbare Emittentenfrist	5. April 2025, 24:00 Uhr (MESZ)
	Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250405; 22:00 UTC

F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Rederecht in der Hauptversammlung

1. Gegenstand der Frist	Rederecht in der Hauptversammlung (§ 130a Abs. 5 und 6 AktG) im Wege der Videokommunikation über das HV-Aktionärsportal
2. Anwendbare Emittentenfrist	9. April 2025, während der Hauptversammlung
	Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250409

F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Nachfragen in der Hauptversammlung

1. Gegenstand der Frist	Nachfragerecht in der Hauptversammlung im Wege der elektronischen Kommunikation über das HV-Aktionärsportal (§ 131 Abs. 1d AktG)
2. Anwendbare Emittentenfrist	9. April 2025, während der Hauptversammlung
	Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250409

F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Fragen in der Hauptversammlung

1. Gegenstand der Frist	Fragen zu Sachverhalten, die sich nach dem 5. April 2025 ergeben haben im Wege der elektronischen Kommunikation über das HV-Aktionärsportal (§ 131 Abs. 1e AktG)
2. Anwendbare Emittentenfrist	9. April 2025, während der Hauptversammlung
	Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250409

F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Verlangen gem. § 131 Abs. 4 S. 1, 2 AktG

1. Gegenstand der Frist	Auskunftsverlangen gem. § 131 Abs. 4 S. 1, 2 AktG im Wege der elektronischen Kommunikation
2. Anwendbare Emittentenfrist	9. April 2025, während der Hauptversammlung
	Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250409

F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Verlangen gem. § 131 Abs. 5 S. 1, 2 AktG

1. Gegenstand der Frist	Übermittlung Verlangen gem. § 131 Abs. 5 S. 1, 2 AktG im Wege der elektronischen Kommunikation über das HV-Aktionärsportal zur Niederschrift aufzunehmen
2. Anwendbare Emittentenfrist	9. April 2025, während der Hauptversammlung Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250409

F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Elektronische Einlegung von Widerspruch gegen Beschlüsse der Hauptversammlung

1. Gegenstand der Frist	Einlegung von Widerspruch gegen Beschlüsse der Hauptversammlung im Wege der elektronischen Kommunikation über das HV-Aktionärsportal
2. Anwendbare Emittentenfrist	Am 9. April 2025 ab Eröffnung der Hauptversammlung bis zu deren Schließung durch den Versammlungsleiter Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250409; ab Eröffnung der Hauptversammlung bis zu deren Schließung durch den Versammlungsleiter

F. Angabe der Fristen für die Ausübung anderer Aktionärsrechte – Teilnahme und Verfolgung der Hauptversammlung live in Bild und Ton über das HV-Online-Portal im Internet

1. Gegenstand der Frist	Teilnahme und Verfolgung der Hauptversammlung in Bild und Ton über das Internet
2. Anwendbare Emittentenfrist	9. April 2025, ab 11:00 Uhr (MESZ) Im Format gemäß EU-Durchführungsverordnung 2018/1212: 20250409; ab 09:00 UTC