

**Accentro Real Estate AG - Außerordentliche Hauptversammlung (virtuelle Hauptversammlung)
am 9. April 2025**

**Formular zur Stimmabgabe durch Briefwahl sowie
zur Stimmrechtsvertretung durch von der Gesellschaft benannte Stimmrechtsvertreter**

Zugangskartennummer: Anzahl Aktien:

ausgestellt auf:
(Vorname, Name, Wohnort)

1 Stimmabgabe durch Briefwahl

- Ich/Wir möchte/n meine/unsere Stimmen im Wege der Briefwahl abgeben und mein/unser Stimmrecht wie untenstehend im Abschnitt „3“ angegeben ausüben.

— Ort / Datum / Unterschrift(en) bzw. andere Erklärung i. S. v. § 126 b BGB

2 Vollmacht und Weisung für den Stimmrechtsvertreter der Accentro Real Estate AG

- Ich/Wir bevollmächtige(n) den Stimmrechtsvertreter der Accentro Real Estate AG, Herrn André Heimerdinger, geschäftsansässig in Hamburg, meine / unsere Stimmrechte aus meinen / unseren o. g. Aktien unter Offenlegung meines / unseres Namens laut meinen / unseren im Abschnitt „3“ erteilten Weisungen unter Befreiung von § 181 BGB zu vertreten. Die Vollmacht schließt die Erteilung von Untervollmachten ein.

— Ort / Datum / Unterschrift(en) bzw. andere Erklärung i. S. v. § 126 b BGB

3 Bitte geben Sie nachfolgend Ihre Stimme per Briefwahl / Weisungen an den Stimmrechtsvertreter ab:

Punkt der Tagesordnung*	Ja	Nein	Enthaltung
1. Anzeige des Vorstands über den Verlust der Hälfte des Grundkapitals gemäß § 92 AktG	Keine Beschlussfassung		

*) Der vollständige Text der Einberufung mit dem Beschlussvorschlag der Verwaltung ist im Bundesanzeiger veröffentlicht worden.

Sofern infolge eines Ergänzungsverlangens über Tagesordnungspunkte und gegebenenfalls über Gegenanträge Beschluss zu fassen ist, tragen Sie bitte nachfolgend die weiteren Beschlussgegenstände in die Blankotabelle zusammen mit Ihrer Weisung ein. Etwaige weitere Tagesordnungspunkte sind entsprechend der Nummerierung einzutragen. Gegenanträge sind zur Unterscheidung durch Buchstaben gekennzeichnet. Diese finden Sie gegebenenfalls über die Internetseite der Gesellschaft unter <https://investors.accentro.de/hauptversammlung>

Tagesordnungspunkt/Gegenanträge	Für den Antrag	Gegen den Antrag	Enthaltung
	O	O	O
	O	O	O
	O	O	O
	O	O	O

Wir bitten, das entsprechend ausgefüllte Formular bis spätestens zum 7. April 2025 (24:00 Uhr MESZ) (Zeitpunkt des Zugangs) an die nachfolgende Adresse oder E-Mail-Adresse zu übermitteln:

Accentro Real Estate AG c/o UBJ. GmbH, Accentro aoHV 2025, Kapstadtring 10, 22297 Hamburg; E-Mail:
hv@ubj.de

Bitte beachten Sie die nachfolgenden weiteren Hinweise für den Fall einer Abstimmung.

**Hinweise zur Stimmabgabe durch Briefwahl sowie
zur Stimmrechtsvertretung durch von der Gesellschaft benannte Stimmrechtsvertreter**

Aktionäre und deren Bevollmächtigte können ihre Stimme per Briefwahl abgeben oder alternativ den von der Gesellschaft benannten weisungsgebundenen Stimmrechtsvertreter bevollmächtigen.

Für die elektronische Stimmabgabe per Briefwahl sowie Änderungen hinsichtlich der Briefwahlstimmen sowie für die elektronische Bevollmächtigung und Weisungserteilung an den Stimmrechtsvertreter sowie deren eventuelle Änderungen steht das internetbasierte HV-Aktionärsportal zur Verfügung. Nutzen Sie hierfür den Zugang unter <https://investors.accentro.de/hauptversammlung>. Die Zugangsdaten entnehmen Sie bitte Ihrer Zugangskarte.

Für die Briefwahl oder die Erteilung von Vollmacht und Weisungen an den von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter außerhalb des internetbasierten HV-Aktionärsportals können Aktionäre, die ordnungsgemäß angemeldet sind und den Nachweis des Anteilsbesitzes erbracht haben, das umseitige Formular verwenden. Hierzu bieten wir Ihnen auf Seite 1 im Abschnitt „1“ an, Ihre Stimmen im Wege der Briefwahl abzugeben. Wenn Sie die Briefwahl verwenden wollen, dann bitten wir Sie, im Abschnitt „1“ die dort notwendigen Angaben einzutragen sowie im Abschnitt „3“ Ihre Stimmabgabe vorzunehmen.

Für den Fall der Vollmachts- und Weisungserteilung an den Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft, bitten wir Sie, die notwendigen Angaben in Abschnitt „2“ einzutragen und im Abschnitt „3“ Ihre Weisungen zu erteilen.

Bitte beachten Sie, es darf zu einem Abstimmungspunkt nur ein Stimmfeld angekreuzt werden (entweder „Für den Antrag“ oder „Gegen den Antrag“ oder „Enthaltung“). Mehrfachangaben führen zur Ungültigkeit der Stimmabgabe bzw. Weisung.

Falls Sie Ihre Stimmabgabe außerhalb des internetbasierten HV-Aktionärsportals abgeben und das umseitige Formular nutzen wollen, so bitten wir Sie, dieses entsprechend auszufüllen und bis spätestens zum 7. April 2025 (24:00 Uhr MESZ) (Zeitpunkt des Zugangs), an die nachfolgende Adresse oder E-Mail-Adresse zu übermitteln:

Accentro Real Estate AG
c/o UBJ. GmbH
Accentro aoHV 2025
Kapstadtring 10
22297 Hamburg
E-Mail: hv@ubj.de

Bitte beachten Sie auch die in der Einladung zur virtuellen Hauptversammlung enthaltenen ausführlichen Erläuterungen zur Ausübung des Stimmrechts durch den weisungsgebundenen Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft sowie Stimmrechtsausübung durch Briefwahl. Die Einladung wurde im Bundesanzeiger veröffentlicht und kann auf der vorgenannten Internetseite der Gesellschaft eingesehen und heruntergeladen werden.